

ฉบับที่ 1/2564



กุมภาพันธ์ 64

กองคลัง

จดหมายข่าว

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกุ้งแก้ว อำเภอศรีบุญเรือง จังหวัดหนองบัวลำภู

ข่าวประชาสัมพันธ์

ประกาศ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกุ้งแก้ว

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

และภาษีป้าย ประจำปี 2564

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง
เจ้าของห้องชุด ผู้ครอบครองทรัพย์สิน
หรือผู้ที่ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ
(ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)

ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง : พฤศจิกายน - ธันวาคม 2563

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ : มกราคม 2564

แจ้งการประเมินภาษี : มกราคม - เมษายน 2564

ชำระภาษี : ภายใน มิถุนายน 2564

ผ่อนชำระภาษี : มิถุนายน - สิงหาคม 2564

ฐานภาษี : มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุนทรัพย์)

ภาษีป้าย

เบี้ยปรับ : 10% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทวงถาม

: 20% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม

: 40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวงถาม

เงินเพิ่ม : 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ: เบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม, आयट्ठर्ष्यसिनและขายทอดตลาด ะงับการทำนิติกรรมที่ดิน

ยื่นแบบ : มกราคม - มีนาคม 2564

ชำระภาษี : ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งเตือนการประเมิน

ค่าปรับ : ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ 5,000 - 50,000 บาท

เงินเพิ่ม : ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษี ต่อเดือน

ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

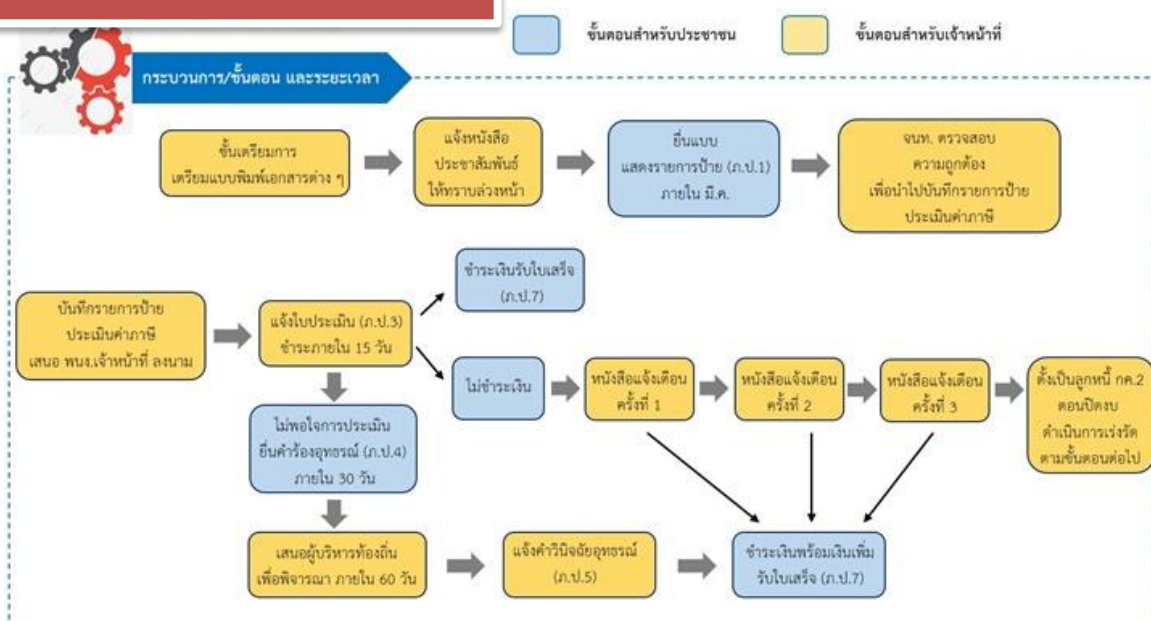
ติดต่อ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกุ้งแก้ว โทร 042-109823, 097-3196591



<http://www.Nongkungkaew.go.th/>

ภาษีป้าย

ขั้นตอนการชำระภาษีป้าย



อัตราภาษี

- ป้ายที่มีอักษรไทยล้วนคิดอัตรา 3 บาทต่อ 500 ตร.ซม.
- ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศหรือปนกับภาพและเครื่องหมายอื่น คิดอัตรา 20 บาท ต่อ 500 ตร.ซม.
- ป้ายดังต่อไปนี้ คิดอัตรา 40 บาท ต่อ 500 ตร.ซม. - ป้ายที่ไม่มีอักษรไทย ไม่ว่าจะเป็นภาพหรือเครื่องหมายใด ๆ หรือไม่
- ป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วน หรือทั้งหมด อยู่ใต้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ

เงินเพิ่ม

- ไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายภายในเดือน มี.ค. หรือภายในเวลาที่กำหนด เสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของค่าภาษี
- ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายไม่ถูกต้อง ทำให้ค่าภาษีน้อยลง ต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของค่าภาษีที่ประเมินเพิ่มเติม
- ไม่ชำระภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน เสียเงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของค่าภาษี เศษของเดือนให้นับเป็น 1 เดือน



หน้าที่

2

กองคลัง จัดหมายข่าว

เทศบาลตำบลคำน้ำแซบ อำเภวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี

ภาษีป้าย (ต่อ)

ข้อควรระวัง

- ผู้เสียภาษีต้องยื่นแบบ ภ.ป.1 ภายในเดือน มีนาคม หากเกินกำหนดต้องเสียเงินเพิ่ม
- ผู้เสียภาษีต้องชำระภาษีภายในกำหนด 15 วัน หากเกินกำหนดต้องเสียเงินเพิ่ม
- ไม่ชำระภาษีภายในกำหนด 15 วัน อปท. มีอำนาจยึด आयิต และขายทอดตลาดทรัพย์สิน
- หนังสือแจ้งการประเมินและแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์เป็นคำสั่งทางปกครอง ที่ต้องให้ข้อเท็จจริง ข้อกฎหมายที่อ้างอิง ข้อพิจารณา และข้อสนับสนุนในการใช้ดุลพินิจ รวมถึงสิทธิของผู้เสียภาษีไว้ด้วย
- การแจ้งประเมินย้อนหลัง ในกรณีที่ผู้รับประเมินยื่นแบบพิมพ์แล้ว จะต้องกระทำภายใน 5 ปี
- การพิจารณาอุทธรณ์ควรพิจารณาให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน
- การยกเว้นภาษีป้ายสำหรับป้ายภายในอาคารจะต้องพิจารณาพื้นที่ในการติดตั้งป้าย (โดยมีพื้นที่ไม่เกิน 3 ตร.ม.)
- การยกเว้นภาษีป้ายต้องพิจารณาควบคู่กับกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย เช่น การยกเว้นภาษีป้ายสำหรับโรงเรียนเอกชน ต้องเป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน และกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาเอกชน

ระเบียบ/ข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

1. พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. 2510 และที่แก้ไขเพิ่มเติม
2. กฎกระทรวง ฉบับที่ 5 (พ.ศ. 2535) เรื่อง อัตราภาษีป้าย
3. กฎกระทรวง ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2542) เรื่อง การยกเว้นภาษีป้ายภายในอาคาร
4. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท 0808.3/ว 3431 ลงวันที่ 19 ตุลาคม 2552 เรื่อง แนวทางการพัฒนาประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

